



# Wohnung 19 | 38,83 m<sup>2</sup>

(vermietbare Flächen insgesamt)

## Flächenaufstellung

Wohnzimmer mit Küche und Schlafbereich:	23,68 m <sup>2</sup>
Bad:	4,57 m <sup>2</sup>
Flur:	2,98 m <sup>2</sup>
Abstellraum:	2,53 m <sup>2</sup>
Loggia:	5,07 m <sup>2</sup>



## Ausstattung

- Flurbereich
- Einbauküche mit Elektrogeräten
- elektrische Rolläden
- Bad mit Handtuchhalter
- ebenerdige Dusche
- Abstellraum im Erdgeschoss
- Loggia
- TV-, Telefon- und Internetanschluss
- Insektenschutz
- teilmöbliert mit Küche



**Haftungsausschluss:**  
Die auf dem abgebildeten Grundriss dargestellten Illustrationen verschiedener Ausstattungs- sowie Einrichtungsgegenstände dienen lediglich der Orientierung und sind keinerlei Vertragsbestandteil. Maßgeblich sind ausschließlich die Grundrisse. Änderungen in der Ausführung bleiben vorbehalten.